



## COMITATO DEL QUARTIERE VALSESIA

Resoconto sulla **Casa e Ospedale di Comunità** che hanno deciso di realizzare in Via Valsesia. (22.02.2023)

Il 19 gennaio 2023 abbiamo avuto un incontro presso l'assessorato al Welfare e Salute del Comune di Milano, nel corso del quale il Comitato del Quartiere, affiancato da alcuni residenti del civico 86, ha avuto modo di presentare all'Assessore Lamberto Bertolè e agli altri partecipanti quanto emerso nel corso delle Assemblee del Quartiere. Oltre all'assessore Bertolè, erano presenti all'incontro numerosi funzionari e tecnici del suo assessorato e degli altri due assessorati competenti – Mobilità e Rigenerazione Urbana. Erano anche presenti Silvia Fossati e Manuel Sciurba rispettivamente Presidente e Vicepresidente del Municipio 7.

Prima dell'incontro, come richiesto dal Comune, il Comitato di Quartiere aveva inviato il 9.01.2023 un documento (**vedi Allegato**) per illustrare in dettaglio la posizione del nostro Comitato di Quartiere.

Nell'incontro il Comune ha precisato che:

- La localizzazione in Valsesia non si può spostare perché cambiare la localizzazione, anche di poche centinaia di metri, implica la perdita del contributo del PNRR
- Gli uffici comunali sono disponibili collaborare con il Quartiere per migliorare tutto quello che riguarda la Casa e Ospedale di Comunità nel parcheggio di Via Valsesia

Nell'incontro noi abbiamo precisato che:

- Vogliamo che si realizzi questo nuovo servizio sanitario e sulla possibilità di spostarlo senza perdere il PNRR verificheremo con la Regione, con la quale insisteremo perché poi sia anche messo nelle condizioni di funzionare bene.
- Attendiamo precise risposte dal Comune su ognuna delle localizzazioni alternative a quella decisa
- Siamo disponibili a collaborare col Comune per trovare, su tutti gli aspetti, una soluzione migliore

Mentre attendevamo la risposta scritta al nostro documento, siamo venuti a conoscenza che nel Condominio Valsesia 86 si stava organizzando una sorta di referendum interno. L'esito del referendum è stato, a larga maggioranza, che **“se non lo spostano, vogliamo che venga cancellato, non solo migliorato”**.

La **risposta del Comune**, arrivata oggi mentre ATS Milano ha fatto fare i sondaggi, è questa:

- la valutazione di alternative alla sede scelta attuale non ha utilità pratica in quanto la sede già decisa non è modificabile per rispettare vincoli e scadenze del PNRR.
- rinnoviamo la disponibilità a mantenere una costruttiva interlocuzione affinché l'opera venga realizzata con i migliori accorgimenti urbanistici e funzionali.
- per ognuna delle 4 localizzazioni alternative alla Casa e Ospedale di Comunità, questi sono gli elementi di criticità (che sintetizziamo):
  1. **Via Bagarotti (area adiacente a Poste)** - Realizzare la CdC su un'area verde in parte alberata, che nel vigente PGT risulta “Verde urbano di nuova previsione (pertinenza indiretta)”, costituisce consumo di suolo, in contrasto con gli obiettivi di preservazione del suolo libero e di rigenerazione di “aree grigie” già pavimentate fatti propri dal PGT. La LR 31/2014 e i criteri del Piano Territoriale Regionale richiedono che il consumo di suolo libero debba essere compensato per garantire il bilancio ecologico del suolo.
  2. **Area in fondo a ex Via Bagarotti** - non idonea, eccessivamente decentrata
  3. **Via Lucca** - non idonea, dimensione molto stretta del parcheggio
  4. **Via Creta** - non idonea, il parcheggio servirà per il centro sportivo di prossima realizzazione

Ora il Comitato di Quartiere conferma che non punta ad annullare la realizzazione della Casa e Ospedale di Comunità, dato che la questione non riguarda solo l'86 ma tutto il quartiere Valsesia e un'ampia parte del Municipio 7, ma che (senza poter garantire niente a nessuno) punterà a due obiettivi insieme:

- spostare nella collocazione più vicina: **“Via Bagarotti (area adiacente a Poste)”** risolvendo i problemi urbanistici evidenziati dal Comune e quelli del PNNR della Regione
- migliorare sotto tutti gli aspetti possibili (e con chiunque voglia collaborare) la scelta già decisa.

**Allegato: “Quartiere Valsesia - Casa di Comunità” 09.01.2023**